

JAARPLAN



DE LANDGENOTEN

Breng grond tot leven

COÖPERATIE EN STICHTING
DE LANDGENOTEN
BOEKJAAR 2024

VOORWOORD

Elk nieuw jaar brengt goede voornemens. Zo ook 2024. Voornemens hebben de ongelukkige faam van korte duur te zijn. Wij engageren ons voor de langere duur!

Zo willen we samen met jou in 2024 ons tienjarig bestaan vieren. Dat doen we met een inspirerend debat over publieke en gemeenschappelijke gronden. Dat doen we ook met een stukje heerlijke taart én een klinkend glaasje, beide na onze AV op zaterdag 20 april in Gent. Ons tienjarig bestaan leek ons ook de ideale gelegenheid om onze oprichters uit te nodigen om mee met ons te vieren en onze organisatie bekend te maken bij hun eigen achterban.

We gaan niet alleen vieren. De boerenprotesten hebben het thema toegang tot grond plots heel sterk op de voorgrond geplaatst. We zijn benieuwd hoe de overheid hierop zal reageren en zullen onze stem in dit debat laten horen.

We hebben ook plannen om nieuwe grond aan te kopen en dat stemt ons blij. We hopen vele mensen warm te maken om hiervoor aandeelhouder te worden. Misschien kan jij wel iemand overtuigen?

Samen groeien in 2024, daar gaan we voor!

Het bestuur

Noot bij dit verslag: Juridisch gezien mogen de aandeelhouders van de coöperatie mee beslissen (enkel) over datgene dat de coöperatie aanbelangt. Omwille van de sterke samenhang tussen coöperatie en stichting, geeft dit verslag inzage in de werking en de financiële cijfers van zowel de coöperatieve vennootschap met sociaal oogmerk De Landgenoten als van de private stichting De Landgenoten. Waar nodig maakt dit verslag de opdeling tussen coöperatie en stichting.

1. BEGROTING 2024



1.1 COÖPERATIE

STREEFDOEL AANDEELHOUDERS/AANDELEN:

+800 aandelen (+ 200.000 euro)

+200 aandeelhouders

INKOMSTEN (euro)

UITGAVEN (euro)

Inkomsten uit werking	22.680	Bedrijfskosten	16.250
Diverse inkomsten	0	Financiële kost	3.100
Overheidssubsidies	0	Afschrijvingen	850
Toelages en giften	0	Diverse kosten	2.130
TOTAAL	22.680		22.330

Verwacht resultaat: +350 euro

De Landgenoten cvso heeft per 1/1/2024

- een uitstaande lening bij Hefboom voor de aankoop van de gronden van De Kleinaart, voor een bedrag van **50.000 euro**, terug te betalen tegen eind 2025.

- voor **258.000 euro win-win-leningen** bij de eigen aandeelhouders. Terug te betalen tegen half 2026 en half 2027.

- een uitstaande lening bij stichting De Landgenoten van **50.000 euro** (renteloos, onbepaalde duur).

- een openstaande lening bij een privépersoon van **42.250 euro** (renteloos, afhankelijk van inkomsten specifiek voor grond van Vark)

RAMING INKOMSTEN 2024



- inkomsten uit werking
- overheidssubsidies
- diverse inkomsten

RAMING UITGAVEN 2024



- bedrijfskosten
- financiële kosten
- afschrijvingen
- diverse kosten

1.2 STICHTING

INKOMSTEN (euro)

UITGAVEN (euro)

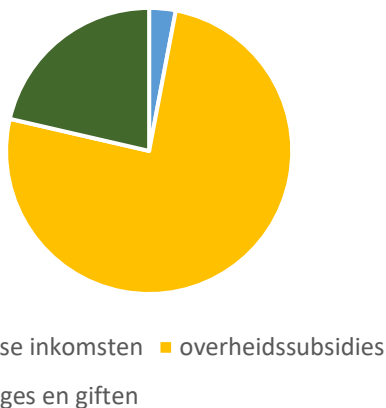
Overheidssubsidies (incl. VIA)	208.507,91	Lonen	157.935,44
Toelages en giften	59.000,00	Bedrijfskosten	64.920,00
Diverse inkomsten	8.250,00	Afschrijvingen	4.200,00
TOTAAL	275.757,91		227.055,44

Verwacht resultaat: 48.702,47 euro.

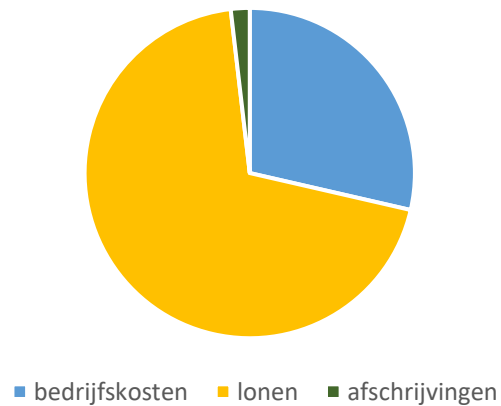
Verwacht resultaat, minus giften voor grond: -9.297,53 euro

Toegewezen giften worden aandelen; niet-toegewezen giften dienen voor 90% voor grond, voor 10% voor werking.

RAMING INKOMSTEN 2024



RAMING UITGAVEN 2024



De stichting zal inzetten op het schrijven van een nieuw vijfjarenplan voor het behoud van de subsidies als erkende socio-culturele beweging, periode 2026-2030.

2. ORGANISATIE



We hopen een 9^e bestuurder te verwelkomen op AV en onze 6 adviseurs voor projecten te behouden.

2.1 COÖPERATIE

Geen eigen personeel. Noodzakelijke taken worden tegen betaling door stichting uitgevoerd.

2.2 STICHTING

4 werknemers (2,2 VTE): coördinator (0,8 VTE), communicatie (0,6 VTE), beweging (0,6 VTE), administratie (0,2 VTE).

3. BOEREN



Streefdoel: afsluiten crowdfunding voor 't Lekkerland en Vlinderveld. Vernieuwde energie voor crowdfunding voor Herdershof, Vark, De Kleinaart. Nieuwe crowdfunding voor Loof & Bezen (3 boeren).

4. GRONDEN



4.1 COÖPERATIE

Streefdoel: aankoop perceel voor Vlinderveld, Zemst (0,3 ha); aankoop 1^e perceel voor Loof & Bezen, Wommelgem (2,34 ha)

4.2 STICHTING

Streefdoel: geen nieuwe aankopen

5. LOKALE BESTUREN & PUBLIEKE EIGENAREN



Debat over publiek gronden n.a.v. tienjarig bestaan (april 2024).
Occasioneel advies aan lokale besturen met oog op grond voor agro-ecologische boeren.
Opstart werkgroep publieke gronden Antwerpen i.s.m. Wervel.

6. BELEID

Gesprek met kabinet Rutten over financiering steden en gemeentes vanwege impact op publieke gronden.
Bijdrage aan maatschappelijk debat en aan werkgroep van SALV over beheer van publieke gronden.

7. PRIVATE GRONDEIGENAREN

Enkel reactief: pleidooi voor langetermijncontracten

8. COMMUNICATIE



De **onlinecommunicatie** zal zich vooral richten op groeiende zichtbaarheid en sensibilisering via de maandelijkse nieuwsbrief, aanwezigheid op sociale media (Facebook, Instagram, Twitter, LinkedIn) en door het onderhouden van de website, www.delandgenoten.be. Ook zal er speciale aandacht uitgaan naar de tiende verjaardag van De Landgenoten. Hiervoor wordt een online strategie uitgewerkt samen met partnerorganisaties. Dit om onze zichtbaarheid online te vergroten.

De **offlinecommunicatie** richt zich vooral op flyers en posters voor nieuwe crowdfundingacties en ons tienjarig bestaan. Daarnaast wordt er ook ingezet op zichtbaarheid bij boerderijen die op grond van De Landgenoten werken, banners voor infostanden etc. Er wordt extra promomateriaal gemaakt als cadeau voor ons jubileum.

Wanneer de opportuniteit zich voordoet, zal De Landgenoten via perswerking aandacht vragen voor de grondproblematiek en onze werking.

9. BEWEGING



Heractiveren 3 crowdfunding, intens begeleiden 1 crowdfunding

- Herdershof & Vark, Nijlen: vernieuwen van werkgroep, heractiveren van crowdfunding
- De Kleinaart, Ulbeek: heractiveren crowdfunding, nieuwe pistes verkennen
- Loof & Bezen, Wommelgem: opstarten werkgroep & crowdfunding, betrekken middenveld

Inzetten op meer vrijwilligers en meer ambassadeurs in heel Vlaanderen

- Organisatie basisvorming & ambassadeursopleiding
- Proactief zoeken naar kansen om ons te vertegenwoordigen
- Trefdag voor vrijwilligers en vrijwilligersbeurs i.s.m. Wervel
- Werkgroep publieke landbouwgronden i.s.m. Wervel

Bestaande aandeelhouders/schenkers meer betrekken & bedanken

- 2 boerderijlezingen: waarschijnlijk onder meer op Herdershof/Vark.

Nieuw vijfjarenplan uitschrijven samen met vrijwilligers

10. NETWERK



Samenwerking met & steun vanuit oprichters:

- **BioForum Vlaanderen** voorziet kantoor en loonadministratie: dank!
- De Landgenoten en **Wervel** werken samen m.b.t. inzetten van vrijwilligers

Samenwerking met andere organisaties:

- De Landgenoten draagt bij aan **Kiemkracht-reeks** van **Voedsel Anders** in Gent
- De Landgenoten steunt op en draagt bij aan beleidswerk van **Voedsel Anders**, in samenspraak met **BBL**
- We knopen gesprekken aan met **Koning Boudewijnstichting** i.v.m. duurzaam grondbeheer.

11. KENNISDELING EN -OPBOUW

Landwijzer: les over vinden van geschikte grond voor 2^e jaars