



DE LANDGENOTEN

Breng grond tot leven

jaarplan 2025

coöperatie en stichting
De Landgenoten
boekjaar 2025

VOORWOORD

Nu het op vlak van wereldpolitiek lijkt alsof we de klok een eeuw hebben teruggedraaid, hebben we eens te meer nood aan verbinding, warme projecten, gezonde voeding, mensen met een langetermijnvisie. Aan Landgenoten dus, mensen die niet in hun zetel hun lot ondergaan, maar mee vormgeven aan een betere, planeet- en mensvriendelijkere wereld.

Daarom zijn we ook zo blij dat we eind 2024 een kortlopende erkenning als omgevingsvereniging behaalden waarmee we twee nieuwe collega's kunnen aanwerven. Zij zullen publieke grondeigenaren informeren, sensibiliseren en ondersteunen om landbouwgrond in te zetten voor agro-ecologische landbouwprojecten. Het zal onze organisatie meer slagkracht, zichtbaarheid en draagvlak geven.

Tel daarbij de lopende crowdfundingen en enkele nieuwe grondaankopen die in de steigers staan. Dat maakt 2025 een spannend, uitdagend maar nu al zinvol jaar. Lees en doe mee!

Van harte,
Het bestuur

Noot bij dit verslag: Juridisch gezien mogen de aandeelhouders van de coöperatie mee beslissen (enkel) over datgene dat de coöperatie aanbelangt. Omwille van de sterke samenhang tussen coöperatie en stichting, geeft dit jaarplan inzage in de werking en de financiële cijfers van zowel de coöperatieve vennootschap met sociaal oogmerk De Landgenoten als van de private stichting De Landgenoten. Waar nodig maakt dit jaarplan de opdeling tussen coöperatie en stichting.

1. BEGROTING 2025



1.1 COÖPERATIE

STREEFDOEL AANDEELHOUDERS/AANDELEN:

+800 aandelen (+ 200.000 euro)

+200 aandeelhouders

INKOMSTEN (euro)

UITGAVEN (euro)

Inkomsten uit werking	25.930	Bedrijfskosten	19.500
Diverse inkomsten	0	Financiële kost	2.940
Overheidssubsidies	0	Afschrijvingen	0
Toelages en giften	0	Diverse kosten	3195
TOTAAL	25.930		25.635

Verwacht resultaat: +295 euro

De Landgenoten cvso heeft per 1/1/2025

- een uitstaande lening bij Hefboom voor de aankoop van de gronden van De Kleinaart, voor een bedrag van **50.000 euro**, terug te betalen tegen eind 2025.

- voor **258.000 euro win-win-leningen** bij de eigen aandeelhouders. Terug te betalen tegen half 2026 en half 2027.

- een uitstaande lening bij stichting De Landgenoten van **50.000 euro** (renteloos, onbepaalde duur).

- een openstaande lening bij privépersonen van **33.000 euro** (renteloos, afhankelijk van inkomsten specifiek voor grond van Vark)

RAMING INKOMSTEN 2025



- inkomsten uit werking
- overheidssubsidies
- diverse inkomsten

RAMING UITGAVEN 2025



- bedrijfskosten
- financiële kosten
- afschrijvingen
- diverse kosten

1.2 STICHTING

STREEFDOEL GIFTEN via Fonds Vrienden van De Landgenoten bij Koning Boudewijnstichting:

+ 40.000 euro

Voor onze bewegingsactiviteit (subsidies Cultuur):

INKOMSTEN (euro)

UITGAVEN (euro)

Overheidssubsidies (incl. VIA)	212.221,00	Lonen	167.661,00
Toelages en giften (voor werking)	8.000,00	Bedrijfskosten	58.110,00
Diverse inkomsten	6.800,00	Afschrijvingen	4.200,00
TOTAAL	227.021,00		229.971,00

Verwacht resultaat: -2.950 euro

Giften worden als volgt toegewezen: 80% voor grond, voor 20% voor werking.



Voor onze kortlopende erkenning Omgevingsvereniging (subsidies Omgeving):

De stichting beschikt voor 2025 over aanzienlijk meer middelen dankzij de nieuwe kortlopende erkenning voor omgevingsvereniging:

INKOMSTEN (euro)

UITGAVEN (euro)

Overheidssubsidies (incl. VIA)	147.225,00	Lonen	123.000,00
Toelages en giften	/	Bedrijfskosten	22.825,00
Diverse inkomsten	/	Afschrijvingen	1.000,00
TOTAAL	147.225,00		146.825,00

Verwacht resultaat: 400 euro.



2. ORGANISATIE



We hopen 2 nieuwe bestuurders te mogen verwelkomen. Bij bestuurder BioForum wijzigt de vaste vertegenwoordiger.

2.1 COÖPERATIE

Geen eigen personeel. Noodzakelijke taken worden tegen betaling door stichting uitgevoerd.

2.2 STICHTING

Dankzij de kortlopende erkenning als omgevingsvereniging 2025-2026 stijgt het aantal werknemers van 4 naar 6 (3,9 VTE): coördinator (0,8 VTE), communicatie (0,6 VTE), beweging (0,6 VTE), adviseur publieke gronden (0,8 VTE), communicatie en participatie publieke gronden (0,6 VTE), administratie (0,5 VTE).

3. BOEREN



Streefdoel: We hopen in 2025 de crowdfunding voor De Kleinaart, De Wassende Maan en Jarno Claeys af te ronden. De crowdfunding voor Herdershof en Vark geven we verdere impulsen. Voor Loof en Bezen rekenen we erop dat we tegen eind 2025 voldoende middelen hebben om het tweede van de in totaal drie percelen aan te kopen. De stevig gestarte crowdfunding voor deVeldstraat laten we verder groeien.

Verder starten we een werkgroep op met betrokken boeren over bebouwing op grond van De Landgenoten. Mogelijk komt er ook een werkgroep rond de overname van biobedrijven van boeren die met pensioen gaan.

4. GRONDEN



4.1 COÖPERATIE

Streefdoel: groei van 36,04 ha naar 39,58 ha via aankoop perceel Vlinderveld, Zemst (0,3 ha), aankoop 1^e perceel (2,34 ha) en 2^e perceel (0,9 ha) voor Loof & Bezen, Wommelgem.

4.2 STICHTING

Streefdoel: groei van 10,57 ha naar 12,87 ha dankzij aankoop grond voor deVeldstraat, Zoersel. Ook gesprekken gaande i.v.m. schenking van boerderij met gronden.

5. LOKALE BESTUREN & PUBLIEKE EIGENAREN



Twee nieuwe medewerkers komen in dienst om te werken rond publieke landbouwgronden, dankzij middelen van dept. Omgeving. Doel: agro-ecologische boerderijen installeren op publieke gronden van steden, gemeentes, provincies, kerkfabrieken... Daartoe informeren, sensibiliseren en begeleiden we publieke grondeigenaren. Er zijn projecten lopende met onder meer provincie Vlaams-Brabant en stad Vilvoorde.

6. BELEID

We verwerven kennis over het GLB en diens impact op toegang tot grond (seminarie januari 2025). We koppelen terug naar werkgroep GLB van Voedsel Anders. Waar mogelijk spelen we in op het maatschappelijk debat betreffende publieke gronden.

7. PRIVATE GRONDEIGENAREN

We wensen een werkgroep op te starten met landbouwers die aan het einde van hun loopbaan hun bedrijf willen overdragen met hulp van De Landgenoten, om de specifieke uitdagingen voor zo'n overdracht aan te gaan.

8. COMMUNICATIE



We willen op een positieve, opbouwende en onderbouwde manier de noodzaak en het belang van De Landgenoten aantonen en mensen inspireren om agro-ecologische boeren te ondersteunen, door aandeelhouder of schenker te worden van onze projecten. Want alles begint bij grond.

Online

Onze website moet nog meer de plaats worden waarop mensen in één oogopslag de missie van De Landgenoten vinden en onze projecten kunnen steunen. Daarom lichten we de website door en vereenvoudigen we hem.

We blijven inzetten op betekenisvolle content op sociale media en in nieuwsbrieven.

Offline

We frissen het bestaande materiaal van De Landgenoten op. Daarnaast zetten we ook in op zichtbaarheid bij boerderijen die op grond van De Landgenoten werken. Voor de vrijwilligers en medewerkers van De Landgenoten werken we aan T-shirts en sweaters zodat ze op

evenementen zichtbaar zijn. Via concrete voorstellen proberen we de projecten van De Landgenoten te *pitchen* bij pers, lokale overheden en onze stichtende leden.

Doordat we nu (opnieuw) intensief rond publieke landbouwgronden gaan werken, bekijken we hoe we daarover communiceren op onze kanalen.

9. BEWEGING



Zie ook 3. Boeren

We hopen in 2025 de crowdfunding voor De Kleinaart, De Wassende Maan en Jarno Claeys af te ronden. We investeren verder in de crowdfunding voor Herdershof en Vark. Voor Loof en Bezen hopen we tegen eind 2025 voldoende middelen te hebben om het tweede van de in totaal drie percelen aan te kopen. De stevig gestarte crowdfunding voor deVeldstraat laten we verder groeien.

Vanuit een werkgroep bij Loof en Bezen experimenteren we met manieren om ook bedrijven warm te maken voor een bijdrage aan onze grondaankopen.

Inzetten op goede band met actieve vrijwilligers en diverse ambassadeurs in heel Vlaanderen

- organisatie basisvorming & ambassadeursopleiding
- proactief zoeken naar kansen om ons te vertegenwoordigen
- vrijwilligers bevragen over thema's die ook hen aanbelangen, vb. T-shirts
- voortzetten werkgroep marketing & communicatie

Bestaande aandeelhouders/schenkers meer betrekken & bedanken

- boerderijlezingen: o.a. bij 't Lekkerland in Puurs met Joost Desein als gastspreker
- winterwandeling met eindejaarsdrink
- kerstkaarten via aandeelhouders en schenkers verspreiden onze boodschap

10. NETWERK



Samenwerking met & steun vanuit oprichters:

- BioForum Vlaanderen voorziet kantoor en loonadministratie: dank!
- De Landgenoten en Wervel werken samen m.b.t. inzetten van vrijwilligers op het thema publieke gronden.

- Dankzij **BBL** heeft De Landgenoten een stem in het beleidswerk relevant voor toegang tot grond.

Samenwerking met andere organisaties:

- De Landgenoten draagt bij aan **Kiemkracht-reeks en food.film.fest** van **Voedsel Anders** in Gent

11. KENNISDELING EN -OPBOUW

Landwijzer: les over vinden van geschikte grond voor 2^e jaars

Seminarie over Europees GLB en toegang tot grond, januari 2025 (A2L)